

個人情報の取扱いについて

当社は、お客様から提供いただく個人情報については、次のとおり取り扱います。

・個人情報の利用目的

当社は、お客様の個人情報を以下の利用目的で利用いたします。

- ①取引の相手方探索のために利用します。
- ②インターネット、チラシ等広告するために利用します。
- ③賃貸借、媒介、代理又は管理等の契約(連帯保証契約等の関連契約を含む)を締結し、契約に基づく役務を提供し又は情報を提供するために利用します。
- ④工事請負契約、不動産売買契約その他の契約履行のために利用します。
- ⑤管理が伴う場合には、マンション等の管理組合や貸主で締結した管理委託契約業務遂行のために利用します。
- ⑥不動産の賃貸等に関する価格査定や市場動向分析するために利用します。
- ⑦①～⑥の業務に関して郵便物、電話、電子メール等により連絡するために利用します。
- ⑧指定流通機構(宅地建物取引業法により国土交通大臣の指定を受けた機構)の物件検索システムに物件情報を提供し、成約後には成約情報(氏名は含みません。)を提供して利用することがあります。
- ⑨当社が所属する宅地建物取引業協会及び全国宅地建物取引業協会連合会の不動産情報流通システムに物件情報を提供し、成約後には成約情報(氏名は含みません。)を提供して利用することがあります。
- ⑩価格査定に用いた成約情報は、宅地建物取引業法第34条の2第2項に規定する「価格の根拠」として媒介の依頼者に提供することがあります。
- ⑪⑧～⑩以外にも、上記各目的を達成するために必要な範囲で、次の「個人情報の第三者提供について」記載の第三者に提供して利用することがあります。

・個人情報の第三者提供について

当社がお客様からご提供いただく個人情報について、法令の規定に基づく場合のほか上記の利用目的の達成に必要な範囲で、本書面によるお客様の同意を得て、以下の第三者に提供する場合があります。

- ①契約の相手方となるもの、その見込み者
- ②他の宅地建物取引業者
- ③インターネット広告、その他広告の掲載事業者及び団体
- ④指定流通機構(指定流通機構は、宅地建物取引業法に規定された指定流通機構の業務のために利用します。)
- ⑤所属する宅地建物取引業協会、全国宅地建物取引業協会連合会又は全国宅地建物取引業保証協会
- ⑥対象不動産について管理の必要がある場合には管理業者及び施工業者、資材メーカー、金融機関
- ⑦当社の管理が生じる場合には、管理委託契約の重要事項説明書に定める業務委託先及び管理費引き落としの際の振込先金融機関
- ⑧入居希望者の信用照会のための信用情報機関(必要な場合)
- ⑨入居者様が賃料を滞納した場合滞納取立者
- ⑩損害保険会社、少額短期保険業者、家賃債務保証業者、信販会社、電子契約サービス提供事業者、駆付サービス業者、その他対象不動産の管理にかかるサービス及びシステムの提供事業者
- ⑪その他お客様から個別に同意を得た者

個人情報の利用目的につき確認し、個人情報の第三者提供について同意いたしました。